

**Odlok o koncesiji za opravljanje dimnikarske dejavnosti****Uradni list Republike Slovenije, št. 28/2001****Datum sprejema:** 13.03.2001**Datum objave:** 19.04.2001**Datum začetka veljavnosti:** 04.05.2001

Na podlagi 32. in 33. člena [zakona o gospodarskih javnih službah](#) (Uradni list RS, št. 32/93), 26. člena [zakona o varstvu okolja](#) (Uradni list RS, št. 32/93) in 12. člena odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Videm, ter 16. člena [statuta Občine Videm](#) (Uradni list RS, št. 18/99) je Občinski svet občine Videm na seji 13. 3. 2001 sprejel

**O D L O K****o koncesiji za opravljanje dimnikarske dejavnosti****1. člen**

S tem odlokom, kot koncesijskim aktom, določa Občina Videm (v nadaljevanju: koncedent) predmet, območje, pogoje in ostale elemente koncesije za opravljanje gospodarske javne službe – pregledovanje, nadzorovanje in čiščenje kurilnih naprav dimnih vodov in zračnikov zaradi varstva zraka in požarne varnosti (v nadaljevanju: dimnikarska dejavnost).

**2. člen**

Gospodarska javna služba, ki je predmet tega odloka, zajema pregledovanje, nadzorovanje in čiščenje naslednjih naprav:

- male kurilne naprave na vsa goriva, kot jih določa uredba o emisiji snovi v zrak iz kurilnih naprav;
- srednje kurilne naprave na vsa goriva, kot jih določa uredba o emisiji snovi v zrak iz kurilnih naprav;
- pomožne kurilne naprave, ki so povezane z obratovanjem kurilnih naprav kot so: naprave za pripravo goriva, naprave za čiščenje odpadnih plinov, naprave za odvod ostankov izgorevanja iz kurilne naprave ali iz prostora s kurilno napravo na deponijo;
- naprave za prezračevanje prostorov, v katerih so kurilne naprave in naprave za dovod zgorevalnega zraka v kurilno napravo ter naprave za prezračevanje vseh drugih prostorov in poteka prezračevanja na osnovi naravnega ali umetnega obtoka zraka v večstanovanjskih hišah.

**3. člen**

Pregledovanje in nadzorovanje kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov zajema naslednje storitve:

- redni kontrolni pregled;
- izredni kontrolni pregled;
- letni kontrolni pregled;
- meritve emisij dimnih plinov iz posameznih kurišč in določanje toplotno tehničnih karakteristik posameznih kurilnih naprav;
- strokovni pregled naprav iz 2. člena za izdajo potrebnih soglasij.

**4. člen**

Čiščenje kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov, zajema naslednje storitve:

- mehansko in kemično čiščenje;
- izžiganje oblog;
- antikorozijsko zaščito.

**5. člen**

Območje izvajanja gospodarske javne službe je območje Občine Videm, ki se deli na naslednje dimnikarske rajone:

KS POBREŽJE

NASELJA

Pobrežje

KS LANCOVA VAS

NASELJA

Lancova vas

Lancova vas pri Ptujju

KS TRŽEC

NASELJA

Tržec  
Jurovci  
Majski vrh od h. št. 1-8  
KS SELA  
NASELJA  
Barislovci  
Popovci od h. št. 21  
Sela  
Trnovec  
Zg. Pristava od h. št. 41  
KS DOLENA  
NASELJA  
Dolena  
Popovci od h. št. 1-20  
Zg. Pristava od h. št. 1-40  
KS LESKOVEC  
NASELJA  
Belavšek  
Berinjak  
Gradišče  
Mala Varnica  
Repišče  
Skoriščnjak  
Spodnji Leskovec  
Strmec pri Leskovcu  
Trdobjci  
Velika Varnica  
Veliki Okič  
Zg. Leskovec  
KS SOVIČE-VAREJA-DRAVCI  
NASELJA  
Soviče  
Vareja  
Dravci  
KS VIDEM  
NASELJA  
Dravinjski Vrh  
Ljubstava  
Majski Vrh od h. št. 8 napr.  
Šturmovci  
Videm pri Ptujju.

## 6. člen

Uporabniki storitev gospodarske javne službe so vsi lastniki kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov na območju Občine Videm, ki so storitve iz 2. člena odloka obvezni koristiti, ob tem pa morajo:

- skrbeti, da so njihove naprave pregledane in čiščene tako kot to določajo predpisi;
- izvajalcu dimnikarske službe dovoliti prost vstop do naprav iz 2. člena tega odloka in mu omogočiti vpogled v načrte naprav in zgradbe, kjer so naprave nameščene;
- izvajalcu dimnikarske službe javiti vsako spremembo na napravah, uporabi vrste goriv in času obratovanja, ki ima za posledico spremembo pri emisijah snovi v zrak;
- pridobiti soglasje koncesionarja pred uporabo novih ali preurejenih kurilnih, dimovodnih in prezračevalnih naprav ter obvestiti koncesionarja o vsaki spremembi;
- redno plačevati dimnikarske storitve;

- spoštovati navodila koncesionarja, izvajalca dimnikarske službe.

### **7. člen**

Uporabniki storitev gospodarske javne službe imajo naslednje pravice:

- pravico uporabe storitev pod enakimi pogoji, s predpisi in pravilnikom, določenimi pogoji;
- pravico do tega, da so o terminu opravljanja dimnikarskih storitev pravočasno obveščeni;
- pravico do strokovnih nasvetov in priporočil izvajalca gospodarske javne službe;
- pravico do pritožbe na pristojne organe v primerih, ko so kršene njihove pravice ali neustrezno opravljene storitve.

### **8. člen**

Koncesionar, kot edini izvajalec gospodarske javne službe na posameznem rajonu, mora:

- zagotoviti kontinuirano, vestno in strokovno izvajanje koncesionirane dejavnosti, s potrebno obzirnostjo do uporabnika, naprav in premoženja uporabnikov storitev;
- pri izvajanju dejavnosti upoštevati sprejete predpise, standarde in normative, pravilnik o izvajanju dejavnosti ter usmeritve, ki jih za razvoj dejavnosti sprejme koncedent;
- storitve iz 2. člena tega odloka zagotovi vsem uporabnikom pod enakimi pogoji;
- opravljati storitve po cenah, ki jih v skladu z merili iz koncesijske pogodbe, oblikuje na osnovi soglasja koncedenta in jih javno objavi;
- v primeru, da opravlja koncesionirano dejavnost gospodarska družba registrirana za različne dejavnosti, mora za dejavnost, ki jo upravlja kot gospodarsko javno službo, voditi ločeno poslovne knjige, druge knjigovodske listine in obračune;
- omogočiti pristojnim organom koncedenta strokovno tehnični nadzor, finančni nadzor in nadzor nad zakonitostjo izvajanja dela pri izvajanju gospodarske javne službe;
- zagotoviti ustrezno število delavcev, usposobljenih za izvajanje koncesionirane gospodarske javne službe;
- pripraviti in koncedentu predložiti v potrditev letni plan opravljanja dejavnosti.

### **9. člen**

Izbrani koncesionar vodi evidenco kurilnih naprav, dimnih in prezračevalnih naprav na svojem rajonu, poleg te pa tudi evidenco opravljanja dimnikarskih storitev ter evidenco emisij dimnih plinov za posamezne kurilne naprave.

Evidenca kurilnih naprav, dimnih in prezračevalnih naprav je last koncedenta, ki ima v vsakem času pravico vpogleda v evidenco. Koncesionar je dolžan evidenco predati koncedentu po izteku koncesijskega razmerja.

### **10. člen**

Gospodarska javna služba se financira iz cene storitev, ki jih koncesionar zaračunava neposredno uporabnikom storitev dimnikarske službe.

### **11. člen**

Interesenti za pridobitev koncesije, ki je predmet tega odloka, morajo izpolnjevati naslednje pogoje:

- da so registrirani za opravljanje dimnikarske dejavnosti v Republiki Sloveniji;
- da imajo licenco za izvajanje dimnikarske službe, katero izda gospodarska zbornica;
- imeti morajo izkušnje in reference za opravljanje dejavnosti koncesionirane gospodarske javne službe in razpolagati z ustreznimi tehničnimi sredstvi;
- dokazati morajo, da struktura kadrov zagotavlja strokovno usposobljenost in pogoje predpisov za opravljanje koncesionirane dejavnosti;
- predložiti morajo dokazila o finančnih zmožnostih za opravljanje koncesionirane dejavnosti;
- zagotoviti morajo, da bo izvajanje dejavnosti, ki je predmet koncesije, potekalo v skladu z zakonodajo, sprejetimi predpisi, tem odlokom in koncesijsko pogodbo;
- izpolnjevati morajo ostale pogoje iz tega odloka in javnega razpisa.

### **12. člen**

Koncesija bo podeljena na osnovi javnega razpisa, za rajone iz 5. člena tega odloka in objavi v Uradnem listu RS.

Postopek javnega razpisa izvede občinska uprava. Za izvedbo postopka razpisa za oddajo koncesije se uporablja zakon za oddajo javnih naročil.

### **13. člen**

Na osnovi poročila komisije o izvedbenem razpisu za podelitev koncesije in predloga izbora

koncesionarja odloči o izbiri koncesionarja župan Občine Videm.

#### **14. člen**

Koncesija za posamezna področja iz 5. člena tega odloka prične veljati z dnem podpisa koncesijske pogodbe in se podeli za obdobje petih let.

Koncesionar je dolžan na dodeljenem področju pričeti opravljati dimnikarsko službo najkasneje v roku 30 dni od podpisa koncesijske pogodbe.

Koncesijsko pogodbo sklene in podpiše v imenu Občine Videm župan.

#### **15. člen**

Izbrani koncesionar je dolžan za vsako leto trajanja koncesije koncedentu plačilo za koriščenje koncesije v višini in merilih, ki se določijo s koncesijsko pogodbo.

Plačilo za koriščenje koncesije se kot akontacija plačuje na račun koncedenta kvartalno, dokončni obračun plačila za koncesijo pa je potrebno izvršiti najkasneje do konca meseca januarja naslednje leto.

Sredstva iz prejšnjega odstavka so prihodek proračuna Občine Videm.

#### **16. člen**

Medsebojna razmerja med koncedentom in koncesionarjem se uredijo s koncesijsko pogodbo.

S koncesijsko pogodbo se določijo zlasti:

- predmet koncesije in podrobnejša določitev območja izvajanja koncesije;
- pravice in obveznosti koncedenta in koncesionarja;
- merila za oblikovanje cen storitev koncesionirane dejavnosti in način dajanja soglasij k cenam;
- osnova in merila za določanje višine plačila za koriščenje koncesije;
- vrste in način nadzora, ki ga ob izvajanju gospodarske javne službe opravlja koncedent;
- druga določila v skladu z zakonodajo in občinskimi odloki.

#### **17. člen**

Koncesijska pogodba mora biti v svojih določilih v skladu s tem odlokom.

#### **18. člen**

Koncedent lahko, ne glede na določila koncesijske pogodbe, koncesionarju odvzame koncesijo v naslednjih primerih:

- zaradi neupravičenega neizvajanja storitev gospodarske javne službe več kot en mesec v letu;
- če koncesionar v roku enega meseca ne odpravi pomanjkljivosti v izvajanju dimnikarskih storitev, na katere ga je pismeno opozorila občinska uprava;
- uporaba cen storitev v nasprotju s soglasjem ali brez soglasja koncedenta;
- če je koncesionar zamudil pri plačilu nadomestila za izvajanje koncesije za več kot tri mesece;
- reorganizacija ali stečaj koncesionarja;
- v drugih primerih, določenih s koncesijsko pogodbo.

#### **19. člen**

Koncesionar koncesije ne more prenesti na druge osebe.

Koncesionar se lahko z izvajalci dimnikarske dejavnosti sporazume o začasni ter vzajemni pomoči pri opravljanju dimnikarskih storitev, vendar le po predhodnem soglasju koncedenta.

#### **20. člen**

Koncesionar je v skladu z zakonom odgovoren za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z opravljanjem gospodarske javne službe povzroči uporabnikom in drugim pravnim in fizičnim osebam.

#### **21. člen**

Nadzor nad zakonitostjo dela koncesionarja opravlja občinska uprava.

#### **22. člen**

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 031-01-137/2001/24

Videm, dne 13. marca 2001.

Župan

Občine Videm  
Franc Kirbiš l. r.

---